МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ

ДОНЕЦЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ВНУТРІШНІХ СПРАВ

ПОЛОЖЕННЯ ПРО ПОРЯДОК ПОСЕЛЕННЯ, ПРОЖИВАННЯ (ВИСЕЛЕННЯ) У ГУРТОЖИТКАХ ДОНЕЦЬКОГО ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ВНУТРІШНІХ СПРАВ

СХВАЛЕНО
на засіданні Вченої ради ДонДУВС
від «25» лютого 2026 року
протокол № 9
ЗІ ЗМІНАМИ
на засіданні Вченої ради
від «28» жовтня 2026 року
протокол № 4

УВЕДЕНО В ДІЮ
наказом ректора ДонДУВС
від «25» лютого 2026 року
№ 86
ЗІ ЗМІНАМИ
внесеними наказом
т.в.о. ректора ДонДУВС
від «28» жовтня 2026 року
№ 425

м. Кропивницький – 2026

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Це Положення визначає порядок користування та функціонування гуртожитків (житловою площею та іншими приміщеннями в них) Донецького державного університету внутрішніх справ (далі – ДонДУВС).

1.2. Гуртожитки Донецького державного університету внутрішніх справ призначені для тимчасового проживання іногородніх (осіб, які не мають зареєстрованого або фактичного місця проживання у місті Кропивницький), здобувачів вищої освіти (студентів, курсантів, слухачів, аспірантів, докторантів, слухачів підготовчих відділень тощо), а також працівників університету (викладачів, тренерів, інших співробітників) та інших осіб, визначених рішенням керівництва ДонДУВС, на період навчання, роботи або відповідно до графіка освітнього процесу (далі – Мешканці).

1.3. Іноземні громадяни, які навчаються в ДонДУВС, розміщуються в гуртожитках на загальних підставах, якщо інше не передбачено контрактом/договором або іншими нормативно-правовими актами законодавства України.

1.4. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитку повинне мати функціональне призначення.

1.5. У гуртожитки можуть бути поселені Мешканці заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, а також іногородні абітурієнти, на період проведення вступних випробувань, за умови відсутності в них іншого місця проживання в м. Кропивницький.

1.6. При поселенні в гуртожиток укладається Договір про надання послуги тимчасового проживання в гуртожитку ДонДУВС (далі – Договір) (Додатки № 1, № 2).

1.7. Гуртожитки знаходяться в підпорядкуванні ДонДУВС.

1.8. У гуртожитках повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання. Приміщення санітарно-побутового призначення оснащуються згідно з чинними санітарними нормами.

1.9. Внутрішній розпорядок, умови проживання у гуртожитках ДонДУВС встановлюються «Примірним положенням про користування гуртожитками», затвердженим постановою КМУ від 20.06.2018 № 498 (далі – Примірне положення № 498), «Правилами проживання в гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ» (м. Кропивницький: вул. Олексія Хижняка, 4, вул. Віктора Френчка, 17, просп. Університетський, 8), затверджені ректором ДонДУВС 25.02.2026 (далі – Правила проживання), цим Положенням, а також іншими нормами чинного законодавства України.

2. НАДАННЯ ЖИЛОЇ ПЛОЩІ У ГУРТОЖИТКУ

2.1. Для одержання в користування ліжко-місця в кімнаті гуртожитку на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я відповідного проректора за напрямком (Додатки № 3, № 4).

2.2. Надання жилої площі у гуртожитках ДонДУВС у вигляді ліжко-місця в кімнаті відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання Мешканців в одному інституті, на одному факультеті,

курсі тощо.

2.3. Мешканцю, що поселяється до гуртожитку, надається ліжко-місце, майно за переліком, зазначеним у Додатку № 1 до Договору, а також перепустка для входу до гуртожитку, встановлена форма якої затверджується керівництвом ДонДУВС. Мешканця обов'язково ознайомлюють під підпис з Примірним положенням № 498, Правилами проживання, вимогами, що регламентовані цим Положенням, а також з графіком освітнього процесу, правилами пожежної безпеки, правилами з експлуатації електропобутових приладів та правилами користування електричним обладнанням.

2.4. Один з батьків або інший законний представник (далі – представник Мешканця) у разі поселення до гуртожитку ДонДУВС Мешканця, який є неповнолітньою особою, виступає стороною при укладенні Договору, а також додатково ознайомлюється під підпис зі змістом документів перелічених в пункті 2.3 цього Положення.

2.5. За письмовим зверненням представників Мешканців, які є неповнолітніми особами, ДонДУВС може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

2.6. Мешканцям, які поселяються до гуртожитку після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

3. КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКОМ

3.1. Відвідувачі запрошені Мешканцем мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 21:00 години. При вході до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів. Мешканець зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець відповідає за дотримання відвідувачами правил перебування в гуртожитку та своєчасного виходу з нього. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку у чергового.

3.2. Переселення Мешканців між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками здійснюється на підставі письмової заяви особи на ім'я керівництва гуртожитку в довільній формі.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ

4.1. Мешканці мають право:

4.1.1. Користуватися допоміжними приміщеннями, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку.

4.1.2. На отримання інформації про складові витрат на проживання, а також на ознайомлення з наказами ДонДУВС про встановлення тарифів вартості проживання в гуртожитку.

4.1.3. Реалізовувати інші права передбачені Примірним положенням № 498, Правилами проживання, Договором та іншими чинними нормативно-правовими актами законодавства України.

4.1.4. Достроково припинити дію Договору у встановленому чинним законодавством України порядку.

4.1.5. На отримання державної цільової підтримки щодо проживання в гуртожитку у випадках, передбачених чинним законодавством України,

зокрема Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та постановою Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2016 року № 975 «Про надання державної цільової підтримки деяким категоріям громадян для здобуття професійної, фахової передвищої та вищої освіти».

4.2. Мешканці/представники Мешканців зобов'язані:

4.2.1. Користуватися ліжко-місцем в кімнаті гуртожитку, майном, підсобними приміщеннями, місцями загального користування виключно за прямим призначенням і на рівних правах з іншими мешканцями.

4.2.2. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за проживання в гуртожитку через банківські установи з дати поселення до дати виселення, відповідно до встановленої ДонДУВС вартості проживання, з урахуванням пільг, передбачених чинним законодавством України. Оплата здійснюється до 20 (двадцятого) числа кожного поточного місяця. У разі несплати Мешканцем/представником Мешканця належної до сплати суми протягом 10 (десяти) календарних днів після зазначеної дати, Договір може бути розірваний у встановленому законодавством України порядку.

4.2.3. Пройти інструктаж, виконувати Правила проживання, правила пожежної безпеки, правила з експлуатації електропобутових приладів та правила користування електричним обладнанням.

4.2.4. Пройти медичний огляд відповідно до вимог чинного законодавства України та внутрішніх документів ДонДУВС.

4.2.5. Протягом 3 (трьох) робочих днів з дати укладення Договору заселитись у гуртожиток.

4.2.6. Забезпечити наявність дублікату ключів від кімнати, в разі заміни замка, та здати відповідний дублікат ключа протягом 2 (двох) календарних днів коменданту чи адміністрації гуртожитку ДонДУВС.

4.2.7. Здійснювати вхід до гуртожитку за пред'явленням перепустки.

4.2.8. При запрошенні відвідувача до гуртожитку, особисто зустріти його біля входу, залишити свою перепустку черговому гуртожитку, забезпечити надання черговому документа, що посвідчує особу відвідувача, а також забезпечити залишення відвідувачем гуртожитку та провести його до виходу з гуртожитку не пізніше 21:00 години.

4.2.9. Надавати доступ до житлових кімнат коменданту чи адміністрації гуртожитку, керівництву ДонДУВС, особам, які уповноважені керівництвом ДонДУВС (відповідальним), керівникам структурних підрозділів ДонДУВС (інститутів, факультетів, відділів, кафедр тощо), а також пред'являти документ, що засвідчує право на проживання в цьому гуртожитку (перепустку).

4.2.10. Дбайливо ставитися до державного майна, що знаходиться на балансі ДонДУВС, ощадливо користуватися послугами водо- та електропостачання.

4.2.11. Своєчасно подавати письмові заявки адміністрації гуртожитку на ремонт електричного, сантехнічного обладнання та меблів.

4.2.12. Підтримувати у належному стані (чистоту і порядок) кімнату та місця загального користування.

4.2.13. Брати участь у благоустрої прилеглої до гуртожитку території, охороні зелених насаджень, обладнанні, ремонті і належному утриманні спортивних майданчиків, а також у дрібних роботах громадського характеру

для прямої користі мешканців гуртожитку, в тому числі у проведенні санітарних днів, згідно плану заходів.

4.2.14. Про всі надзвичайні події у гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитку та керівництво ДонДУВС.

4.2.15. Щоразу при виході з кімнати вимикати світло й всі електроприлади, зачиняти вікна і двері.

4.2.16. Не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку та його приміщень та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам.

4.2.17. Щонайменше двічі на тиждень проводити вологе прибирання кімнати та місць загального користування.

4.2.18. По завершенню проживання Мешканця в гуртожитку чи при достроковому припиненні дії Договору – представник Мешканця/Мешканець у разі необхідності, зобов'язаний протягом 2 (двох) календарних днів з'явитися до гуртожитку ДонДУВС.

4.2.19. По завершенню проживання в гуртожитку чи при достроковому припиненні дії Договору Мешканець зобов'язаний знятися з реєстрації місця проживання у гуртожитку, здати майно, інвентар, що знаходилось у користуванні, ключі, перепустку, кімнату у придатному для проживання стані, оформити належним чином і здати обхідний лист та виселитися з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів від дати вказаних подій.

4.2.20. Не допускати перевантаження електромережі кімнати, не вмикати одночасно кілька потужних електроприладів, негайно повідомляти завідувача гуртожитку про виявлені несправності електромережі чи обладнання.

4.2.21. У разі залишення гуртожитку більше ніж на 2 (дві) доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку.

4.2.22. Відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до умов чинного законодавства України.

4.3. Мешканцям, що проживають у гуртожитку забороняється:

4.3.1. Переселятися з однієї кімнати в іншу без дотримання умов пункту 3.2 цього Положення.

4.3.2. Переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку.

4.3.3. Користуватися електрообігрівачами в житлових кімнатах.

4.3.4. Порушувати тишу з 22:00 до 07:00 години.

4.3.5. Створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну чи аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати.

4.3.6. Одночасно вмикати в коридорах, кухнях на поверсі та інших загальних приміщеннях кілька електроприладів (навіть малопотужних), якщо їх сумарна потужність може перевантажити електромережу поверху, призвести до відключення електроенергії або створення аварійної ситуації.

4.3.7. Чинити дії, що призводять до порушення санітарно-гігієнічного стану.

4.3.8. Тримати в гуртожитку тварин.

4.3.9. Проникати до гуртожитку поза межами прохідної.

4.3.10. Наклеювати на стіни і двері гуртожитку плакати, оголошення тощо.

4.3.11. Вчиняти інші дії, що суперечать чинному законодавству України.

4.3.12. Самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку.

4.4. У разі виявлення порушення вищевказаних правил вперше – Мешканцю роблять усне/письмове попередження. Наявність попередження є підставою для відмови у наданні місця для проживання на наступний рік. При фіксуванні другого порушення – складається акт про правопорушення та достроково припиняється дія Договору, з подальшим виселенням Мешканця з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів.

4.5. Грубим порушенням правил проживання в гуртожитку ДонДУВС вважається:

4.5.1. Вживання, зберігання та реалізація спиртних напоїв, наркотичних, токсичних, вибухонебезпечних речовини та/або перебування в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння.

4.5.2. Паління (у тому числі кальяну та/або електронної сигарети) у житлових й інших приміщеннях та/або на території гуртожитку.

4.5.3. Залишати відвідувачів (сторонніх осіб) після 21:00 без письмового дозволу завідувача гуртожитку.

4.5.4. Ігнорування вимог працівників гуртожитку, адміністрації ДонДУВС, завідувача гуртожитку та керівника структурного підрозділу (інституту, факультету, відділу, кафедри тощо).

4.5.5. Навмисне заподіяння матеріальної шкоди устаткуванню, меблям, інвентарю та приміщенням гуртожитку.

4.5.6. Проведення електромонтажних робіт в кімнатах та в гуртожитку, самовільна переробка електроустаткування.

4.5.7. Вчинення хуліганських дій, що можуть спричинити фізичні травми та матеріальні збитки іншим мешканцям та працівникам гуртожитку.

4.5.8. Використання заборонених електрообігрівачів чи інших приладів, що призводить до перевантаження електромережі, короткого замикання, спрацювання автоматів захисту, пошкодження електрообладнання гуртожитку або створення загрози пожежі.

4.6. У разі виявлення грубого порушення умов проживання в гуртожитку ДонДУВС – достроково припиняється дія Договору. Мешканець має виселитися з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів з дня вчинення грубого порушення умов проживання.

4.7. Права ДонДУВС визначаються чинним законодавством України, зокрема, але не обмежуючись Примірним положенням № 498, Правилами проживання та цим Положенням. ДонДУВС має право:

4.7.1. Вимагати виконання представником Мешканця/Мешканцем умов цього Положення, умов встановлених Примірним положенням № 498, Правилами проживання та Договором, а також дотримання інших чинних нормативно-правових актів і законів України, пов'язаних з проживанням Мешканця в гуртожитку.

4.7.2. Достроково припинити (розірвати) Договір в односторонньому порядку у випадку порушення представником Мешканця/Мешканцем умов Договору, Правил проживання, умов встановлених цим Положенням, що визначають обсяг обов'язків представника Мешканця/Мешканця.

4.7.3. Змінювати вартість проживання в гуртожитку протягом строку дії Договору відповідно до затвердженого кошторису, з урахуванням змін вартості комунальних послуг та інших витрат, пов'язаних із забезпеченням проживання, у порядку, визначеному чинним законодавством України.

4.7.4. Складати акти про завдані Мешканцем матеріальні збитки та отримувати відшкодування цих збитків відповідно до чинного законодавства України.

4.7.5. Проводити планові перевірки кімнат згідно з графіком (не рідше 1 разу на семестр), а також позапланові перевірки – у разі надходження скарг інших мешканців, виявлення ознак порушення (запаху гару, шуму, підозри на наявність заборонених предметів/вчинення заборонених дій, необхідності аварійного ремонту, перевірки пожежної безпеки тощо). Перевірка проводиться у присутності Мешканця або за його відсутності – з двома свідками та складанням акту. Мешканець зобов'язаний надати доступ до кімнати за першою вимогою уповноважених осіб та пред'явити документи на проживання.

4.7.6. ДонДУВС залишає за собою право вимагати від Мешканців усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку в будь-який час доби.

4.8. До обов'язків ДонДУВС належить:

4.8.1. В установленому порядку надати ліжко-місце в кімнаті в гуртожитку ДонДУВС.

4.8.2. Забезпечити умови проживання в гуртожитку, в тому числі забезпечити інвентарем згідно Акту приймання-передачі інвентарю, що знаходиться у кімнаті.

4.8.3. При пошкодженнях і аваріях, спричинених Мешканцем, негайно вживати заходів з ліквідації їх наслідків, з подальшим відшкодуванням представником Мешканця/Мешканцем нанесених збитків, якщо пошкодження виникло з його вини чи осіб, які запрошені ним.

4.8.4. Виконання ремонтів місць загального користування та інженерних мереж в гуртожитку згідно з планом ремонтних робіт на поточний рік.

4.8.5. Провести із Мешканцем вступний інструктаж щодо Правил проживання, правил пожежної безпеки, правил з експлуатації електропобутових приладів, правил користування електричним обладнанням.

4.8.6. Забезпечити Мешканцю доступ до місць загального користування (туалет, умивальна кімната, душова, кухня).

4.8.7. Керувати господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту Мешканців з додержанням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

4.8.8. Здійснювати заходи з охорони матеріальних цінностей гуртожитку.

4.8.9. Здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій Мешканців, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення.

4.8.10. Суперечності та можливі конфліктні ситуації розглядає керівництво ДонДУВС.

4.8.11. Забезпечувати розгляд заяв Мешканців щодо надання державної цільової підтримки щодо проживання в гуртожитку та прийняття відповідних рішень згідно з вимогами чинного законодавства України.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Мешканці несуть матеріальну, дисциплінарну та адміністративну відповідальність за порушення вимог цього Положення, Правил проживання, Примірного положення № 498, а також інших норм встановлених чинним законодавством України.

5.2. У разі заподіяння шкоди майну гуртожитку або іншим Мешканцям, Мешканець (або його представник) зобов'язаний відшкодувати завдані збитки в повному обсязі відповідно до умов встановлених чинним законодавством України.

5.3. ДонДУВС несе відповідальність за неналежне надання послуг проживання відповідно до умов Договору та чинного законодавства України.

6. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Це Положення набирає чинності з дати його введення в дію наказом ректора ДонДУВС після схвалення Вченою радою ДонДУВС.

6.2. З набранням чинності цим Положенням попередні локальні нормативно-правові акти ДонДУВС з питань поселення, проживання та виселення з гуртожитків ДонДУВС (у разі їх наявності) втрачають чинність у частині, що суперечить цьому Положенню.

6.3. Зміни та доповнення до Положення вносяться в порядку, встановленому для його затвердження (схвалення Вченою радою та введення в дію наказом ректора).

6.4. У разі внесення змін до законодавства України (зокрема: Закону України «Про вищу освіту», Примірного положення № 498, Положення про особливості користування гуртожитками, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21.11.2019 № 1452 тощо) це Положення застосовується в частині, що не суперечить новим нормам.

6.5. У період дії воєнного стану, надзвичайних ситуацій або інших обставин, що впливають на функціонування гуртожитків, порядок поселення, виселення, оплати проживання та інших умов регулюються тимчасовими розпорядженнями ректора ДонДУВС з урахуванням вимог чинного законодавства України.

Т.в.о. начальника відділу
матеріального забезпечення
«___» _____ 2026 **Сергій ЧАВДАР**

ПОГОДЖЕНО
Начальник відділу юридичного
забезпечення
«___» _____ 2026 **Наталія МАЛЕНКО**

Додаток 2

ДОГОВІР № _____
про надання послуги тимчасового проживання у гуртожитку
Донецького державного університету внутрішніх справ
на 20____/20____ навчальний рік

м. Кропивницький «___» _____ 20___ р.

Донецький державний університет внутрішніх справ (далі – ДонДУВС), в особі проректора Германова Сергія Андрійовича, який діє на підставі Довіреності № 06/9-2026 від 01.01.2026 р., з однієї сторони,

наймач _____ (далі – Мешканець) з другої сторони, та

представник Мешканця _____, з третьої сторони (далі – Сторони), відповідно до вимог чинного житлового, цивільного, господарського законодавства України, Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ДонДУВС передає, а представник Мешканця приймає під особисту відповідальність на період тимчасового проживання Мешканця ліжко-місце в кімнаті гуртожитку ДонДУВС № _____, за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, _____ , кімната № _____.

1.2. ДонДУВС надає, а Мешканець приймає, як субспоживач, всі види житлово-комунальних послуг, а також отримує можливість користуватися допоміжними приміщеннями, інвентарем, майном та обладнанням тощо.

1.3. Оплата за проживання в гуртожитку здійснюється щомісячно відповідно до встановленої ДонДУВС вартості проживання з урахуванням пільг, передбачених чинним законодавством України та Положенням про порядок поселення, проживання (виселення) у гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ, у тому числі права на безоплатне проживання в гуртожитку.

1.4. Сторони погоджуються, що строк позовної давності за цим Договором становить 3 (три) календарні роки.

2. ПРАВА СТОРІН

2.1. Права ДонДУВС визначаються чинним законодавством України, зокрема, але не обмежуючись Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498 (далі – Примірне положення № 498), Правилами проживання в гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ (м. Кропивницький: вул. Олексія Хижняка, 4, вул. Віктора Френчка, 17, просп. Університетський, 8), які затверджені ректором ДонДУВС 25.02.2026 (далі – Правила проживання) та Положенням про порядок поселення, проживання (виселення) у гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ (далі – Положення).

ДонДУВС має право:

2.1.1. Вимагати виконання представником Мешканця/Мешканцем умов цього Договору, положень встановлених Примірним положенням № 498, Правилами проживання та Положенням, а також дотримання інших чинних нормативно-правових актів і законів України, пов'язаних з проживанням Мешканця в гуртожитку.

2.1.2. Достроково припинити (розірвати) цей Договір в односторонньому порядку у випадку порушення представником Мешканця/Мешканцем умов Договору, Правил проживання, умов встановлених Положенням, що визначають обсяг обов'язків представника Мешканця/Мешканця.

2.1.3. Змінювати вартість проживання в гуртожитку протягом строку дії цього Договору відповідно до затвердженого кошторису, з урахуванням змін вартості комунальних послуг та інших витрат, пов'язаних із забезпеченням проживання, у порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.1.4. Складати акти про завдані Мешканцем матеріальні збитки та отримувати відшкодування цих збитків відповідно до чинного законодавства України.
2.1.5. Проводити планові перевірки кімнат згідно з графіком (не рідше 1 разу на семестр), а також позапланові перевірки – у разі надходження скарг інших мешканців, виявлення ознак порушення (запаху гару, шуму, підозри на наявність заборонених предметів/вчинення заборонених дій, необхідності аварійного ремонту, перевірки пожежної безпеки тощо). Перевірка проводиться у присутності Мешканця або за його відсутності – з двома свідками та складанням акту. Мешканець зобов'язаний надати доступ до кімнати за першою вимогою уповноважених осіб та пред'явити документи на проживання.
2.2. Права Мешканця визначаються чинним законодавством України, Примірним положенням № 498, Правилами проживання та Положенням.
Мешканець гуртожитку має право:
2.2.1. Знати свої права та вимагати виконання обов'язків ДонДУВС, визначених цим Договором.
2.2.2. Користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового та спортивного призначення, обладнанням і майном гуртожитку.
2.2.3. Користуватися допоміжними приміщеннями, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку.
2.2.4. На отримання інформації про складові витрат на проживання, а також на ознайомлення з наказами ДонДУВС про встановлення тарифів проживання в гуртожитку.
2.2.5. Звертатися до ДонДУВС та його посадових осіб з питань, що пов'язані з проживанням в гуртожитку та користування майном гуртожитку ДонДУВС.
2.2.6. Достроково припинити дію цього Договору у встановленому чинним законодавством України порядку.
2.2.7. На отримання державної цільової підтримки щодо проживання в гуртожитку у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України, а також звертатися до ДонДУВС із відповідною заявою та документами, що підтверджують право на отримання такої підтримки.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. До обов'язків ДонДУВС належить:
3.1.1. В установленому порядку надати ліжко-місце в кімнаті в гуртожитку ДонДУВС № _____, за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, _____ , кімната № _____.
3.1.2. Забезпечити умови проживання в гуртожитку, в тому числі забезпечити твердим та м'яким інвентарем згідно акту приймання-передачі (Додаток 1).
3.1.3. При пошкодженнях і аваріях, спричинених Мешканцем, негайно вживати заходів з ліквідації їх наслідків, з подальшим відшкодуванням Мешканцем нанесених збитків, якщо пошкодження виникло з його вини чи осіб, які запрошені ним.
3.1.4. Виконання ремонтів місць загального користування та інженерних мереж згідно з планом ремонтних робіт на поточний рік в гуртожитку.
3.1.5. Провести із Мешканцем вступний інструктаж щодо правил проживання, правил пожежної безпеки, правил з експлуатації електропобутових приладів, правил користування електричним обладнанням.
3.1.6. Забезпечити Мешканцю доступ до місць загального користування (туалет, умивальна кімната, душова, кухня).
3.1.7. Забезпечувати розгляд заяв Мешканців про надання державної цільової підтримки щодо проживання в гуртожитку та прийняття відповідних рішень згідно з вимогами чинного законодавства України.
3.2. Представник Мешканця/Мешканець гуртожитку зобов'язаний:
3.2.1. Користуватися ліжко-місцем в кімнаті, майном, підсобними приміщеннями, місцями загального користування виключно за прямим призначенням і на рівних правах з іншими мешканцями.
3.2.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за проживання в гуртожитку через банківські установи з дати поселення до дати виселення з гуртожитку, з урахуванням пільг, передбачених законодавством України, у розмірі _____ за ліжко-місце в кімнаті до 20 (двадцятого) числа

кожного поточного місяця. Якщо Мешканець не сплатив належну до сплати суму протягом 10 (десяти) календарних днів після зазначеної дати, Договір може бути розірваний у встановленому законодавством України порядку.

3.2.3. Пройти інструктаж, виконувати Правила проживання, правила пожежної безпеки, правила з експлуатації електропобутових приладів та правила користування електричним обладнанням.

3.2.4. Пройти медичний огляд відповідно до вимог чинного законодавства України та внутрішніх документів ДонДУВС.

3.2.5. Протягом 3 (трьох) робочих днів з дати укладення цього Договору заселитись в гуртожиток.

3.2.6. Забезпечити наявність дублікату ключів від кімнати, в разі заміни замка, та здати відповідний дублікат ключа протягом 2 (двох) календарних днів завідувачу гуртожитку ДонДУВС.

3.2.7. Здійснювати вхід до гуртожитку за пред'явленням перепустки встановленого зразка керівництвом ДонДУВС.

3.2.8. При запрошенні відвідувача до гуртожитку, особисто зустріти його біля входу, залишити свою перепустку черговому гуртожитку, забезпечити надання черговому документа, що посвідчує особу відвідувача, а також забезпечити залишення відвідувачем гуртожитку та провести його до виходу з гуртожитку не пізніше 21:00 години.

3.2.9. Надавати доступ до житлових кімнат особам, зазначеним у пункті 6.2 цього Договору, а також пред'являти документ, що засвідчує право на проживання в цьому гуртожитку.

3.2.10. Дбайливо ставитися до державного майна, що знаходиться на балансі ДонДУВС, ощадливо користуватися послугами водо- та -електропостачання.

3.2.11. Своєчасно подавати письмові заявки завідувачу гуртожитку на ремонт електричного, сантехнічного обладнання та меблів.

3.2.12. Підтримувати у належному стані (чистоту і порядок) кімнату (ліжко місце), блок та місця загального користування.

3.2.13. Брати участь у благоустрої прилеглої до гуртожитку території, охороні зелених насаджень, обладнанні, ремонті і належному утриманні спортивних майданчиків, а також у дрібних роботах громадського характеру для прямої користі мешканців гуртожитку, в тому числі у проведенні санітарних днів, згідно плану заходів.

3.2.14. Про всі надзвичайні події у гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитку та керівництво ДонДУВС.

3.2.15. Щоразу при виході з кімнати вимикати світло й всі електроприлади, зачиняти вікна і двері.

3.2.16. Не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку та його приміщень та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам.

3.2.17. Щонайменше двічі на тиждень проводити вологе прибирання кімнати та місць загального користування.

3.2.18. По завершенню проживання Мешканця в гуртожитку чи при достроковому припиненні дії цього Договору – представник Мешканця/Мешканець, у разі необхідності, зобов'язаний протягом 2 (двох) календарних днів з'явитися до гуртожитку ДонДУВС.

3.2.19. По завершенню проживання в гуртожитку чи при достроковому припиненні дії цього Договору – знятися з реєстрації місця проживання у гуртожитку, здати майно, інвентар, що знаходилось у користуванні, ключі, перепустку, кімнату у придатному для проживання стані, оформити належним чином і здати обхідний лист та виселитися з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів від дати вказаних подій.

3.2.20. Не допускати перевантаження електромережі кімнати, не вмикати одночасно кілька потужних електроприладів, негайно повідомляти завідувача гуртожитку про виявлені несправності електромережі чи обладнання.

3.3. Мешканцю, який проживає у гуртожитку, забороняється:

3.3.1. Переселятися з однієї кімнати в іншу або з одного ліжко місця на інше без погодження із керівництвом гуртожитку.

3.3.2. Переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку.

3.3.3. Порушувати тишу з 21:00 до 07:00 години.

3.3.4. Створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну чи аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати.
3.3.5. Вмикати одночасно в коридорах, кухнях на поверсі та інших загальних приміщеннях кілька електроприладів (навіть малопотужних), якщо їх сумарна потужність може перевантажити електромережу поверху, призвести до відключення електроенергії або створення аварійної ситуації.
3.3.6. Чинити дії, що призводять до порушення санітарно-гігієнічного стану.
3.3.7. Тримати в гуртожитку тварин.
3.3.8. Проникати до гуртожитку поза межами прохідної.
3.3.9. Наклеювати на стіни і двері плакати, оголошення тощо.
3.3.10. Вчиняти інші дії, що суперечать чинному законодавству України.
3.4. У разі виявлення порушення вищевказаних правил вперше – Мешканцю роблять усне/письмове попередження. Наявність попередження є підставою для відмови у наданні місця для проживання на наступний рік. При фіксуванні другого порушення – складається акт про правопорушення та достроково припиняється дія Договору, з подальшим виселенням Мешканця з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів.
3.5. Грубим порушенням правил проживання в гуртожитку ДонДУВС вважається:
3.5.1. Вживання, зберігання та реалізація спиртних напоїв, наркотичних, токсичних, вибухонебезпечних речовини та/або перебування в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння.
3.5.2. Паління (у тому числі кальяну та/або електронної сигарети) у житлових і робочих кімнатах та/або на території гуртожитку.
3.5.3. Залишати сторонніх осіб після 21:00 без письмового дозволу завідувача гуртожитку.
3.5.4. Ігнорування вимог працівників гуртожитку, адміністрації ДонДУВС, завідувача гуртожитку та керівника структурного підрозділу (інституту, факультету, відділу, кафедри тощо).
3.5.5. Навмисне заподіювання матеріальної шкоди устаткуванню, меблям, інвентарю та приміщенням гуртожитку.
3.5.6. Проведення електромонтажних робіт в кімнатах та в гуртожитку, самовільна переробка електроустаткування.
3.5.7. Вчинення хуліганських дій, що можуть спричинити фізичні травми та матеріальні збитки іншим мешканцям та працівникам гуртожитку.
3.5.8. Використання заборонених електрообігрівачів чи інших приладів, що призводить до перевантаження електромережі, короткого замикання, спрацювання автоматів захисту, пошкодження електрообладнання гуртожитку або створення загрози пожежі.
3.6. У разі виявлення одноразового грубого порушення умов проживання в гуртожитку ДонДУВС – достроково припиняється дія Договору. Мешканець має виселитися з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів з дня вчинення грубого порушення умов проживання.

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє протягом навчального року відповідно до графіка освітнього процесу, а в частині відшкодування збитків – до моменту повного виконання представником Мешканця/Мешканцем своїх зобов'язань.
4.1.1. Сторони домовились, керуючись частиною 3 статті 631 Цивільного кодексу України, застосувати умови цього Договору до його підписання та розповсюдити дію Договору на правовідносини між Сторонами, що виникли до його укладення.
4.2. Дія Договору достроково припиняється:
4.2.1. За згодою Сторін в порядку, визначеному цим Договором.
4.2.2. У випадку відрахування Мешканця з ДонДУВС.
4.2.3. У випадку порушення Мешканцем паспортно–візового режиму, законів України, умов проживання в гуртожитку та інших правил.
4.2.4. За станом здоров'я (за наявності висновку лікарсько-консультативної комісії) або у разі відмови пройти медичний огляд та обстеження на предмет відсутності хвороб.

4.2.5. У разі прострочення оплати за проживання в гуртожитку сум, які відповідно до законодавства України та цього Договору підлягають сплаті представником Мешканця/Мешканцем, чи відмови відшкодувати завдані збитки.
4.2.6. У випадку скоєння адміністративного чи кримінального правопорушення.
4.2.7. У разі незгоди представника Мешканця зі зміною вартості за проживання.
4.2.8. У випадку протидії поселенню іншої особи, яка поселяється до кімнати гуртожитку.
4.2.9. Якщо Мешканець використовує надане майно не за призначенням або порушує права та інтереси третіх осіб.
4.2.10. Якщо Мешканець фактично не проживає на наданому йому ліжко-місці в кімнаті, з урахуванням вимог пункту 6.1 цього Договору.
4.2.11. За невиконання інших умов встановлених цим Договором.
4.3. Дострокове припинення дії Договору за ініціативою представника Мешканця гуртожитку здійснюється за його особистою письмовою заявою, після погашення ним боргу *(за його наявності)* за фактичне проживання Мешканця в гуртожитку.
4.4. Дострокове припинення дії Договору за ініціативою ДонДУВС здійснюється в такому порядку:
1) за наявності підстав для дострокового припинення, визначених цим Договором, представнику Мешканця вручається під підпис повідомлення про дострокове припинення цього Договору;
2) Договір вважається припиненим достроково з наступного календарного дня після отримання представником Мешканця повідомлення про дострокове припинення Договору;
3) у разі ухилення чи відмови представника Мешканця від отримання повідомлення про дострокове припинення Договору, повідомлення направляється рекомендованим листом за адресою місця реєстрації / фактичного місця проживання та/або на електронну пошту представника Мешканця вказану в цьому Договорі. В такому випадку Договір вважається припиненим достроково на 10 (десятий) календарний день після направлення вказаного повідомлення.
4.5. У випадках, не визначених цим Договором, Сторони керуються положеннями чинного законодавства України.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
5.2. ДонДУВС не несе відповідальності за збереження особистого майна Мешканця в житлових приміщеннях та місцях загального користування гуртожитку. Натомість представник Мешканця несе відповідальність за збереження цілісності наданого йому ліжко місця, електричного та сантехнічного обладнання (в місцях загального користування), меблів та інвентарю протягом усього терміну проживання.
5.3. Мешканець, який запросив відвідувачів, несе відповідальність за їх своєчасний вихід з гуртожитку до 21:00 години.
5.4. За порушення умов цього Договору, ДонДУВС має право в односторонньому порядку достроково припинити (розірвати) цей Договір без надання іншого житлового приміщення та/або відмовити в укладанні Договору про надання послуги тимчасового проживання у гуртожитку ДонДУВС на наступний період (навчальний рік).
5.5. У разі заподіяння збитків майну ДонДУВС: житловим приміщенням, місцям загального користування, м'якому чи твердому інвентарю, обладнанню, іншому майну, що знаходиться на балансі ДонДУВС, чи третіх осіб, представник Мешканця зобов'язаний відшкодувати їх у повному обсязі відповідно до чинного законодавства України.
5.6. У разі, якщо після припинення дії цього Договору (в тому числі дострокового) представник Мешканця/Мешканець відмовиться звільнити надане ліжко-місце та/або повернути майно, ДонДУВС залишає за собою право стягнути з представника Мешканця неустойку, передбачену частиною 2 статті 785 Цивільного кодексу України у подвійному розмірі плати за проживання.

6. ДОДАТКОВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Цей Договір є дійсним при фактичному проживанні Мешканця на наданому ліжко-місці у кімнаті гуртожитку. У випадку, коли Мешканець гуртожитку фактично не проживає на наданому ліжко-місці у

кімнаті гуртожитку – цей Договір достроково припиняється (розривається) ДонДУВС в односторонньому порядку.

6.2. Контроль за дотриманням виконання умов Договору здійснюють завідувач гуртожитку, керівництво ДонДУВС, особи, уповноважені керівництвом ДонДУВС (відповідальні), керівники структурних підрозділів ДонДУВС (інститутів, факультетів, відділів, кафедр тощо).

6.3. Дострокове припинення, розірвання Договору означає втрату права на проживання у гуртожитку, Мешканець гуртожитку зобов'язаний звільнити ліжко-місце та повернути у належному стані прийняте майно та інвентар. Реєстрація місця проживання за адресою гуртожитку – не надає абсолютного права на проживання.

6.4. Представник Мешканця/Мешканець, який виконує всі зобов'язання, має переважне право на укладання нового Договору на новий термін (навчальний рік) за умови продовження навчання в ДонДУВС.

6.5. Представник Мешканця/Мешканець, керуючись Законом України «Про захист персональних даних» надає ДонДУВС згоду (дозвіл) на збирання, обробку, безстрокове зберігання та передачу (поширення) третім особам своїх персональних даних у випадках, передбачених чинним законодавством України.

6.6. Укладання цього Договору не створює для представника Мешканця/Мешканця будь-яких інших прав на ліжко-місце в кімнаті гуртожитку, крім права користування протягом строку, визначеного пунктом 4.1 цього Договору.

6.7. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться за згодою Сторін шляхом укладення Додаткових угод до Договору у письмовій формі. Якщо одна зі Сторін не в змозі виконати умови цього Договору, вона зобов'язана повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі.

6.8. Цей Договір складений українською мовою у 3 (трьох) примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

7. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Донецький державний університет внутрішніх справ

25015, Кіровоградська область,
м. Кропивницький,
вул. Велика Перспективна, 1
ЄДРПОУ 08571423
E-mail: info@dnuvs.ukr.education,
Офіційний вебсайт: https://dnuvs.ukr.education
Р/р рахунок
UA128201720313261009201000675
Код послуги 9900306

Проректор

_____ **Сергій ГЕРМАНОВ**
М.П.

Представник Мешканця

ПІБ _____
_____
Номер паспорта _____
Орган, що видав _____
_____
Дата видачі _____
Адреса місця реєстрації (місця проживання):
_____
_____
_____
РНОКПП _____
Контактний телефон: _____
E-mail: _____

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Мешканець

ПІБ _____
_____
Номер паспорта _____
Орган, що видав _____
_____
Дата видачі _____
Адреса місця реєстрації (місця проживання):
_____
_____
_____
РНОКПП _____
Контактний телефон: _____
E-mail: _____

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище*

З Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498, Правилами проживання в гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ (м. Кропивницький: вул. Олексія Хижняка, 4, вул. Віктора Френчка, 17, просп. Університетський, 8), які затверджені ректором ДонДУВС 25.02.2026 та Положенням про порядок поселення, проживання (виселення) у гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ, графіком освітнього процесу – ознайомлений.

Вступний інструктаж щодо правил пожежної безпеки, правил з експлуатації електропобутових приладів, правил користування електричним обладнанням пройшов, зобов'язуюсь виконувати в повному обсязі.

Мешканець

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Представник Мешканця

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Один примірник Договору отримав (ла):

Мешканець

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Представник Мешканця

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Додаток 1
до Договору про надання послуги тимчасового проживання у гуртожитку
Донецького державного університету внутрішніх справ
на 20___/20___ навчальний рік
№ _____ від _____

АКТ ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ
інвентарю, що знаходиться у кімнаті № _____

м. Кропивницький «____» _____ 20___ р.

Донецький державний університет внутрішніх справ, в особі завідувача гуртожитку № _____, що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, ____, передає, а представник Мешканця приймає у користування наступний інвентар:

№ п/п	Найменування	Кількість	Примітки
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
Всього:			

Сторони погоджують, що вказаний інвентар належного стану та придатний до використання.

Донецький державний університет внутрішніх справ

Завідувач гуртожитку

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Представник Мешканця

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Додаток 1

ДОГОВІР № _____
про надання послуги тимчасового проживання у гуртожитку
Донецького державного університету внутрішніх справ
на 20____/20____ навчальний рік

м. Кропивницький «___» _____ 20___ р.

Донецький державний університет внутрішніх справ (далі – ДонДУВС), в особі проректора Германова Сергія Андрійовича, який діє на підставі Довіреності № 06/9-2026 від 01.01.2026 р., з однієї сторони,

наймач _____ (далі – Мешканець) з другої сторони (далі – Сторони), відповідно до вимог чинного житлового, цивільного, господарського законодавства України, Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ДонДУВС передає, а Мешканець приймає під особисту відповідальність на період тимчасового проживання ліжко-місце в кімнаті гуртожитку ДонДУВС № _____, за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, _____ , кімната № _____.

1.2. ДонДУВС надає, а Мешканець приймає, як субспоживач, всі види житлово-комунальних послуг, а також отримує можливість користуватися допоміжними приміщеннями, інвентарем, майном та обладнанням тощо.

1.3. Оплата за проживання в гуртожитку здійснюється щомісячно відповідно до встановленої ДонДУВС вартості проживання з урахуванням пільг, передбачених чинним законодавством України та Положенням про порядок поселення, проживання (виселення) у гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ, у тому числі права на безоплатне проживання в гуртожитку.

1.4. Сторони погоджуються, що строк позовної давності за цим Договором становить 3 (три) календарні роки.

2. ПРАВА СТОРІН

2.1. Права ДонДУВС визначаються чинним законодавством України, зокрема, але не обмежуючись Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498 (далі – Примірне положення № 498), Правилами проживання в гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ (м. Кропивницький: вул. Олексія Хижняка, 4, вул. Віктора Френчка, 17, просп. Університетський, 8), які затверджені ректором ДонДУВС 25.02.2026 (далі – Правила проживання) та Положенням про порядок поселення, проживання (виселення) у гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ (далі – Положення).

ДонДУВС має право:

2.1.1. Вимагати виконання Мешканцем умов цього Договору, положень встановлених Примірним положенням № 498, Правилами проживання та Положенням, а також дотримання інших чинних нормативно-правових актів і законів України, пов'язаних з проживанням Мешканця в гуртожитку.

2.1.2. Достроково припинити (розірвати) цей Договір в односторонньому порядку у випадку порушення Мешканцем умов Договору, Правил проживання, умов встановлених Положенням, що визначають обсяг обов'язків Мешканця.

2.1.3. Змінювати вартість проживання в гуртожитку протягом строку дії цього Договору відповідно до затвердженого кошторису, з урахуванням змін вартості комунальних послуг та інших витрат, пов'язаних із забезпеченням проживання, у порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.1.4. Складати акти про завдані Мешканцем матеріальні збитки та отримувати відшкодування цих збитків відповідно до чинного законодавства України.

2.1.5. Проводити планові перевірки кімнат згідно з графіком (не рідше 1 разу на семестр), а також позапланові перевірки – у разі надходження скарг інших мешканців, виявлення ознак порушення (запаху гару, шуму, підозри на наявність заборонених предметів/вчинення заборонених дій, необхідності аварійного ремонту, перевірки пожежної безпеки тощо). Перевірка проводиться у присутності Мешканця або за його відсутності – з двома свідками та складанням акту. Мешканець

зобов'язаний надати доступ до кімнати за першою вимогою уповноважених осіб та пред'явити документи на проживання.

2.2. Права Мешканця визначаються чинним законодавством України, Примірним положенням № 498, Правилами проживання та Положенням.

Мешканець гуртожитку має право:

2.2.1. Користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового та спортивного призначення, обладнанням і майном гуртожитку.

2.2.2. Користуватися допоміжними приміщеннями, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку.

2.2.3. На отримання інформації про складові витрат на проживання, а також на ознайомлення з наказами ДонДУВС про встановлення тарифів проживання в гуртожитку.

2.2.4. Звертатися до ДонДУВС та його посадових осіб з питань, що пов'язані з проживанням в гуртожитку та користування майном гуртожитку ДонДУВС.

2.2.5. Достроково припинити дію цього Договору у встановленому чинним законодавством України порядку.

2.2.6. На отримання державної цільової підтримки щодо проживання в гуртожитку у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України, а також звертатися до ДонДУВС із відповідною заявою та документами, що підтверджують право на отримання такої підтримки.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. До обов'язків ДонДУВС належить:

3.1.1. В установленому порядку надати ліжко-місце в кімнаті в гуртожитку ДонДУВС № _____, за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, _____ , кімната № _____.

3.1.2. Забезпечити умови проживання в гуртожитку, в тому числі забезпечити твердим та м'яким інвентарем згідно акту приймання-передачі (Додаток 1).

3.1.3. При пошкодженнях і аваріях, спричинених Мешканцем, негайно вживати заходів з ліквідації їх наслідків, з подальшим відшкодуванням Мешканцем нанесених збитків, якщо пошкодження виникло з його вини чи осіб, які запрошені ним.

3.1.4. Виконання ремонтів місць загального користування та інженерних мереж згідно з планом ремонтних робіт на поточний рік в гуртожитку.

3.1.5. Провести із Мешканцем вступний інструктаж щодо правил проживання, правил пожежної безпеки, правил з експлуатації електропобутових приладів, правил користування електричним обладнанням.

3.1.6. Забезпечити Мешканцю доступ до місць загального користування (туалет, умивальна кімната, душова, кухня).

3.1.7. Забезпечувати розгляд заяв Мешканців про надання державної цільової підтримки щодо проживання в гуртожитку та прийняття відповідних рішень згідно з вимогами чинного законодавства України.

3.2. Мешканець гуртожитку зобов'язаний:

3.2.1. Користуватися кімнатою чи ліжко-місцем в кімнаті, майном, підсобними приміщеннями, місцями загального користування виключно за прямим призначенням і на рівних правах з іншими мешканцями.

3.2.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за проживання в гуртожитку через банківські установи з дати поселення до дати виселення з гуртожитку, з урахуванням пільг, передбачених чинним законодавством України, у розмірі _____, за ліжко-місце в кімнаті до 20 (двадцятого) числа кожного поточного місяця. Якщо Мешканець не сплатив належну до сплати суму протягом 10 (десяти) календарних днів після зазначеної дати, Договір може бути розірваний у встановленому чинним законодавством України порядку.

3.2.3. Пройти інструктаж, виконувати Правила проживання, правила пожежної безпеки, правила з експлуатації електропобутових приладів та правила користування електричним обладнанням.

3.2.4. Пройти медичний огляд.

3.2.5. Протягом 3 (трьох) робочих днів з дати укладення цього Договору заселитись в гуртожиток.

3.2.6. Забезпечити наявність дублікату ключів від кімнати, в разі заміни замка, та здати відповідний дублікат ключа протягом 2 (двох) календарних днів завідувачу гуртожитку ДонДУВС.
3.2.7. Здійснювати вхід до гуртожитку за пред'явленням перепустки встановленого зразка керівництвом ДонДУВС.
3.2.8. При запрошенні відвідувача до гуртожитку, особисто зустріти його біля входу, залишити свою перепустку черговому гуртожитку, забезпечити надання черговому документа, що посвідчує особу відвідувача, а також забезпечити залишення відвідувачем гуртожитку та провести його до виходу з гуртожитку не пізніше 21:00 години.
3.2.9. Надавати доступ до житлових кімнат особам, зазначеним у пункті 6.2 цього Договору, а також пред'являти документ, що засвідчує право на проживання в цьому гуртожитку.
3.2.10. Дбайливо ставитися до державного майна, що знаходиться на балансі ДонДУВС, ощадливо користуватися послугами водо- та -електропостачання.
3.2.11. Своєчасно подавати письмові заявки завідувачу гуртожитку на ремонт електричного, сантехнічного обладнання та меблів.
3.2.12. Підтримувати у належному стані (чистоту і порядок) кімнату (ліжко місце), блок та місця загального користування.
3.2.13. Брати участь у благоустрої прилеглої до гуртожитку території, охороні зелених насаджень, обладнанні, ремонті і належному утриманні спортивних майданчиків, а також у дрібних роботах громадського характеру для прямої користі мешканців гуртожитку, в тому числі у проведенні санітарних днів, згідно плану заходів.
3.2.14. Про всі надзвичайні події у гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитку та керівництво ДонДУВС.
3.2.15. Щоразу при виході з кімнати вимикати світло й всі електроприлади, зачиняти вікна і двері.
3.2.16. Не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку та його приміщень та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам.
3.2.17. Щонайменше двічі на тиждень проводити вологе прибирання кімнати та місць загального користування.
3.2.18. По завершенню проживання Мешканця в гуртожитку чи при достроковому припиненні дії цього Договору – Мешканець, у разі необхідності, зобов'язаний протягом 2 (двох) календарних днів з'явитися до гуртожитку ДонДУВС.
3.2.19. По завершенню проживання в гуртожитку чи при достроковому припиненні дії цього Договору – знятися з реєстрації місця проживання у гуртожитку, здати майно, інвентар, що знаходилось у користуванні, ключі, перепустку, кімнату у придатному для проживання стані, оформити належним чином і здати обхідний лист та виселитися з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів від дати вказаних подій.
3.2.20. Не допускати перевантаження електромережі кімнати, не вмикати одночасно кілька потужних електроприладів, негайно повідомляти завідувача гуртожитку про виявлені несправності електромережі чи обладнання.

3.3. Мешканцю, який проживає у гуртожитку, забороняється:

3.3.1. Переселятися з однієї кімнати в іншу або з одного ліжко місця на інше без погодження із керівництвом гуртожитку.
3.3.2. Переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача чи керівництва гуртожитку.
3.3.3. Порушувати тишу з 21:00 до 07:00 години.
3.3.4. Створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну чи аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати.
3.3.5. Вмикати одночасно в коридорах, кухнях на поверсі та інших загальних приміщеннях кілька електроприладів (навіть малопотужних), якщо їх сумарна потужність може перевантажити електромережу поверху, призвести до відключення електроенергії або створення аварійної ситуації.
3.3.6. Чинити дії, що призводять до порушення санітарно-гігієнічного стану.
3.3.7. Тримати в гуртожитку тварин.
3.3.8. Проникати до гуртожитку поза межами прохідної.
3.3.9. Наклеювати на стіни і двері плакати, оголошення тощо.

3.3.10. Вчиняти інші дії, що суперечать чинному законодавству України.
3.4. У разі виявлення порушення вищевказаних правил вперше – Мешканцю роблять усне/письмове попередження. Наявність попередження є підставою для відмови у наданні місця для проживання на наступний рік. При фіксуванні другого порушення – складається акт про правопорушення та достроково припиняється дія Договору, з подальшим виселенням Мешканця з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів.
3.5. Грубим порушенням правил проживання в гуртожитку ДонДУВС вважається:
3.5.1. Вживання, зберігання та реалізація спиртних напоїв, наркотичних, токсичних, вибухонебезпечних речовини та/або перебування в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння.
3.5.2. Паління (у тому числі кальяну та/або електронної сигарети) у житлових і робочих кімнатах та/або на території гуртожитку.
3.5.3. Залишати сторонніх осіб після 21:00 без письмового дозволу завідувача гуртожитку.
3.5.4. Ігнорування вимог працівників гуртожитку, адміністрації ДонДУВС, завідувача гуртожитку та керівника структурного підрозділу (інституту, факультету, відділу, кафедри тощо).
3.5.5. Навмисне заподіювання матеріальної шкоди устаткуванню, меблям, інвентарю та приміщенням гуртожитку.
3.5.6. Проведення електромонтажних робіт в кімнатах та в гуртожитку, самовільна переробка електроустаткування.
3.5.7. Вчинення хуліганських дій, що можуть спричинити фізичні травми та матеріальні збитки іншим мешканцям та працівникам гуртожитку.
3.5.8. Використання заборонених електрообігрівачів чи інших приладів, що призводить до перевантаження електромережі, короткого замикання, спрацювання автоматів захисту, пошкодження електрообладнання гуртожитку або створення загрози пожежі.
3.6. У разі виявлення одноразового грубого порушення умов проживання в гуртожитку ДонДУВС – достроково припиняється дія Договору. Мешканець має виселитися з гуртожитку протягом 3 (трьох) календарних днів з дня вчинення грубого порушення умов проживання.

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє протягом навчального року відповідно до графіка освітнього процесу, а в частині відшкодування збитків – до моменту повного виконання Мешканцем своїх зобов'язань.
4.1.1. Сторони домовились, керуючись частиною 3 статті 631 Цивільного кодексу України, застосувати умови цього Договору до його підписання та розповсюдити дію Договору на правовідносини між Сторонами, що виникли до його укладення.
4.2. Дія Договору достроково припиняється:
4.2.1. За згодою Сторін в порядку, визначеному цим Договором.
4.2.2. У випадку відрахування Мешканця з ДонДУВС.
4.2.3. У випадку порушення Мешканцем паспортно–візового режиму, законів України, умов проживання в гуртожитку та інших правил.
4.2.4. За станом здоров'я (за наявності висновку лікарсько-консультативної комісії) або у разі відмови пройти медичний огляд та обстеження на предмет відсутності хвороб.
4.2.5. У разі прострочення оплати за проживання в гуртожитку сум, які відповідно до чинного законодавства України та цього Договору підлягають сплаті Мешканцем, чи відмови відшкодувати завдані збитки.
4.2.6. У випадку скоєння адміністративного чи кримінального правопорушення.
4.2.7. У разі незгоди Мешканця зі зміною вартості за проживання.
4.2.8. У випадку протидії поселенню іншої особи, яка поселяється до кімнати гуртожитку.
4.2.9. Якщо Мешканець використовує надане майно не за призначенням або порушує права та інтереси третіх осіб.
4.2.10. Якщо Мешканець фактично не проживає на наданому йому ліжко-місці в кімнаті, з урахуванням вимог пункту 6.1 цього Договору.
4.2.11. За невиконання інших умов встановлених цим Договором.

4.3. Дострокове припинення дії Договору за ініціативою Мешканця гуртожитку здійснюється за його особистою письмовою заявою, після погашення ним боргу *(за його наявності)* за фактичне проживання в гуртожитку.
4.4. Дострокове припинення дії Договору за ініціативою ДонДУВС здійснюється в такому порядку:
1) за наявності підстав для дострокового припинення, визначених цим Договором, Мешканцю вручається під підпис повідомлення про дострокове припинення цього Договору;
2) Договір вважається припиненим достроково з наступного календарного дня після отримання Мешканцем повідомлення про дострокове припинення Договору;
3) у разі відсутності Мешканця в гуртожитку, ухилення чи відмови Мешканця від отримання повідомлення про дострокове припинення Договору, повідомлення направляється рекомендованим листом за адресою місця реєстрації / фактичного місця проживання та/або на електронну пошту Мешканця вказану в цьому Договорі. В такому випадку Договір вважається припиненим достроково на 10 (десятий) календарний день після направлення вказаного повідомлення.
4.5. У випадках, не визначених цим Договором, Сторони керуються положеннями чинного законодавства України.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
5.2. ДонДУВС не несе відповідальності за збереження особистого майна Мешканця в житлових приміщеннях та місцях загального користування гуртожитку. Натомість Мешканець несе відповідальність за збереження цілісності наданого йому ліжко-місця в кімнаті, електричного та сантехнічного обладнання (в місцях загального користування), меблів та інвентарю протягом усього терміну проживання.
5.3. Мешканець, який запросив відвідувачів, несе відповідальність за їх своєчасний вихід з гуртожитку до 21:00 години.
5.4. За порушення умов цього Договору, ДонДУВС має право в односторонньому порядку достроково припинити (розірвати) цей Договір без надання іншого житлового приміщення та/або відмовити в укладанні Договору про надання послуги тимчасового проживання у гуртожитку ДонДУВС на наступний період (навчальний рік).
5.5. У разі заподіяння збитків майну ДонДУВС: житловим приміщенням, місцям загального користування, м'якому чи твердому інвентарю, обладнанню, іншому майну, що знаходиться на балансі ДонДУВС, чи третіх осіб, Мешканець зобов'язаний відшкодувати їх у повному обсязі відповідно до чинного законодавства України.
5.6. У разі, якщо після припинення дії цього Договору (в тому числі дострокового) Мешканець відмовиться звільнити ліжко-місце та/або повернути майно, ДонДУВС залишає за собою право стягнути з Мешканця неустойку, передбачену частиною 2 статті 785 Цивільного кодексу України у подвійному розмірі плати за проживання.

6. ДОДАТКОВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Цей Договір є дійсним при фактичному проживанні Мешканця на ліжко-місці у кімнаті гуртожитку. У випадку, коли Мешканець гуртожитку фактично не проживає на наданому ліжко-місці у кімнаті гуртожитку – цей Договір достроково припиняється (розривається) ДонДУВС в односторонньому порядку.
6.2. Контроль за дотриманням виконання умов Договору здійснюють завідувач гуртожитку, керівництво ДонДУВС, особи, уповноважені керівництвом ДонДУВС (відповідальні), керівники структурних підрозділів ДонДУВС (інститутів, факультетів, відділів, кафедр тощо).
6.3. Дострокове припинення, розірвання Договору означає втрату права на проживання у гуртожитку, Мешканець гуртожитку зобов'язаний звільнити ліжко-місце та повернути у належному стані прийняте майно та інвентар. Реєстрація місця проживання за адресою гуртожитку – не надає абсолютного права на проживання.
6.4. Мешканець, який виконує всі зобов'язання, має переважне право на укладання нового Договору на новий термін (навчальний рік) за умови продовження навчання в ДонДУВС.

6.5. Мешканець, керуючись Законом України «Про захист персональних даних» надає ДонДУВС згоду (дозвіл) на збирання, обробку, безстрокове зберігання та передачу (поширення) третім особам своїх персональних даних у випадках, передбачених чинним законодавством України.
6.6. Укладання цього Договору не створює для Мешканця будь-яких інших прав на ліжко-місце в кімнаті гуртожитку, крім права користування протягом строку, визначеного пунктом 4.1 цього Договору.
6.7. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться за згодою Сторін шляхом укладення Додаткових угод до Договору у письмовій формі. Якщо одна зі Сторін не в змозі виконати умови цього Договору, вона зобов'язана повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі.
6.8. Цей Договір складений українською мовою у 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

7. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Донецький державний університет внутрішніх справ

25015, Кіровоградська область,
м. Кропивницький,
вул. Велика Перспективна, 1
ЄДРПОУ 08571423
E-mail: info@dnuvs.ukr.education,
Офіційний вебсайт: https://dnuvs.ukr.education
Р/р рахунок
UA128201720313261009201000675
Код послуги 9900306

Проректор

_____ **Сергій ГЕРМАНОВ**
М.П.

Мешканець

ПІБ _____
_____
Номер паспорта _____
Орган, що видав _____
_____
Дата видачі _____
Адреса місця реєстрації (місця проживання):
_____
_____
_____
РНОКПП _____
Контактний телефон: _____
E-mail: _____

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

З Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498, Правилами проживання в гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ (м. Кропивницький: вул. Олексія Хижняка, 4, вул. Віктора Френчка, 17, просп. Університетський, 8), які затверджені ректором ДонДУВС 25.02.2026 та Положенням про порядок поселення, проживання (виселення) у гуртожитках Донецького державного університету внутрішніх справ, графіком освітнього процесу – ознайомлений.

Вступний інструктаж щодо правил пожежної безпеки, правил з експлуатації електропобутових приладів, правил користування електричним обладнанням пройшов, зобов'язуюсь виконувати в повному обсязі.

Мешканець

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Один примірник Договору отримав (ла):

Мешканець

_____ _____
(підпис) *(власне ім'я та прізвище)*

Додаток 1
до Договору про надання послуги тимчасового проживання у гуртожитку
Донецького державного університету внутрішніх справ
на 20___/20___ навчальний рік
№ _____ від _____

АКТ ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ
інвентарю, що знаходиться у кімнаті № _____

м. Кропивницький «____» _____ 20___ р.

Донецький державний університет внутрішніх справ, в особі завідувача гуртожитку № _____, що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, _____, передає, а Мешканець приймає у користування наступний інвентар:

№ п/п	Найменування	Кількість	Примітки
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
Всього:			

Сторони погоджують, що вказаний інвентар належного стану та придатний до використання.

Донецький державний університет внутрішніх справ **Мешканець**

Завідувач гуртожитку

_____ _____ _____ _____

(підпис) *(власне ім'я та прізвище)* *(підпис)* *(власне ім'я та прізвище)*

Додаток 3

Проректору Донецького
державного університету
внутрішніх справ
підполковнику поліції
Сергію ГЕРМАНОВУ

студента (-ки)
ім'я, прізвище
(в родовому відмінку)
Навчально-наукового
інституту права
та соціального
менеджменту
форми навчання
курс, навчальна група
(вказати необхідне)
адреса реєстрації/
фактичного місця
проживання
телефон

ЗАЯВА

Прошу надати мені у користування ліжко-місце у кімнаті гуртожитку Донецького державного університету внутрішніх справ, що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, _____, на поточний 20___/20___ навчальний рік, згідно графіку освітнього процесу, у зв'язку з необхідністю проживання за місцем навчання.

Своєчасну оплату за проживання у гуртожитку гарантую.

Дата **Підпис**

Додаток 4

Проректору Донецького
державного університету
внутрішніх справ
підполковнику поліції
Сергію ГЕРМАНОВУ

ім'я, прізвище
(в родовому відмінку)
адреса реєстрації/
фактичного місця
проживання
телефон

ЗАЯВА

Прошу надати у користування моїй дитині

_____

(прізвище, ім'я, по-батькові, дата народження)

студенту (-ці) Навчально-наукового інституту права та соціального менеджменту _____

(форми навчання, курс, навчальна група)

(вказати необхідне) ліжко-місце у кімнаті гуртожитку Донецького державного університету внутрішніх справ №_____, що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. _____, ____, на поточний 20___/20___ навчальний рік, згідно графіку освітнього процесу, у зв'язку з необхідністю проживання мого сина/доньки за місцем навчання.

Своєчасну оплату за проживання у гуртожитку гарантую.

Дата **Підпис**